

## ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Перекопский городок, д.10, общей площадью 90,6 кв.м, а именно: помещений №№ 1-3, 3а, 4, 4а, 5, 20, 21 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000097650:001:20000 согласно кадастровому паспорту от 17.08.2011) (лот № 6)**

12 сентября 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 30 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб. № 1  
(Управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Перекопский городок, д.10, общей площадью 90,6 кв.м, а именно: помещений №№ 1-3, 3а, 4, 4а, 5, 20, 21 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000097650:001:20000 согласно кадастровому паспорту от 17.08.2011).

Целевое назначение: размещение офиса организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.

Срок действия договора аренды – с 25.09.2012 по 30.09.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 205 917,63 руб. (в т.ч. НДС)

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 20 600 (Двадцать тысяч шестьсот) руб.

Шаг аукциона – 1 030 (Одна тысяча тридцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р, от 25.07.2011 № 777-р и от 20.08.2012 № 816-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя Комиссии:

*Лантева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом.

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

*Петрова Т. Ю.* - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь аукционной комиссии:

*Фириченкова М.А.* - главный специалист юридического отдела.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 11.09.2012 к участию в аукционе по лоту № 6 допущены следующие лица:

- ООО «КЭЧ» (ОГРН 1063327014849, 600021, г.Владимир, Перекопский городок, д. 10);

- ООО «ДомТехСервис» (ОГРН 1103327000325, 600015, г.Владимир, ул. Чайковского, д.50).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «КЭЧ» - рег. № участника аукциона - 805;
2. ООО «ДомТехСервис» - рег. № участника аукциона - 603.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805:

Общество с ограниченной ответственностью «КЭЧ»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

600021, г.Владимир, Перекопский городок, д.10

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 451 140,00 (Четыреста пятьдесят одну тысячу сто сорок) рублей 00 копеек

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 603:

Общество с ограниченной ответственностью «ДомТехСервис»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

600015, г.Владимир, ул. Чайковского, д.50

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 450 110,00 (Четыреста пятьдесят тысяч сто десять) рублей 00 копеек

Победителем аукциона признан участник № 805:

Общество с ограниченной ответственностью «КЭЧ»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

600021, г.Владимир, Перекопский городок, д.10

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Перекопский городок, д.10, общей площадью 90,6 кв.м, а именно: помещений №№ 1-3, 3а, 4, 4а, 5, 20, 21 по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000097650:001:20000 согласно кадастровому паспорту от 17.08.2011), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Заместитель председателя Комиссии: \_\_\_\_\_ С.Н. Лаптева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ И.Н. Алексева

\_\_\_\_\_ Т.Ю. Петрова

Секретарь: \_\_\_\_\_ М.А. Фириченкова

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_ /Чернов С.А./